

## **Séance ordinaire du Conseil Municipal du Jeudi 6 septembre 2018 à 20 heures**

Monsieur le Maire, Julien SCHICKLIN, ouvre la séance à 20 heures.

Présents : MM les Adjoints Sylvie GOEPFERT, Serge ESTERMANN, Michel MEYER et Margone BIRSINGER.  
MM Sophie GOEPFERT, Fabien ROSENBLATT, Marlyse SCHAEFER, Françoise BECK, Juliette SCHULTZ et Caroline DIETWILER.

Absents excusés : M. Serge GAISSER, Fabien WEIDER, Nicolas RICHERDT et Renée OTT

Absent non excusé :

Procurations : M. Serge GAISSER à M. Michel MEYER  
Mme Renée OTT à Mme Sylvie GOEPFERT  
M. Nicolas RICHERDT à M. Fabien ROSENBLATT  
M. Fabien WEIDER à M. Serge ESTERMANN

Ordre du jour :

1. Approbation de la réunion du Conseil Municipal du 17 juillet 2018
2. Rapports des délégués
3. Urbanisme
  - 3.1 Examen des dossiers déposés
  - 3.2 Modification du PLU (Plan Local d'Urbanisme)
4. Affaires générales
  - 4.1 Rapport annuel de la gestion de l'eau
  - 4.2 Décision modificative au budget principal
5. Compte-rendu des décisions du Maire dans le cadre des attributions déléguées par le Conseil Municipal
6. Divers

### **1. Approbation du compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 17 juillet 2018 :**

Ce compte rendu a été transmis aux élus par mail. Il est approuvé à l'unanimité.

### **2. Rapports des délégués**

Mme BIRSINGER signale aux élus que la rentrée scolaire s'est bien passée. La nouvelle institutrice des primaires, Mme BALANGER s'acclimate à ses nouveaux locaux. Le périscolaire a également repris avec le repas du jeudi en complément de l'année dernière suite au changement de rythme scolaire.

M. ESTERMANN rapporte une réunion de commission tourisme où il a suppléé Mme GOEPFERT, les discussions se sont portées sur la taxe de séjour pour les hébergements non classés ou en cours de classement, le taux sera approuvé en conseil communautaire.

MM. SCHICKLIN et ROSENBLATT évoquent la réunion de rencontre avec les architectes pour le projet du pôle intercommunal. L'Avant-Projet Définitif est à valider par les élus et le dépôt du permis de construire est prévu pour ce mois de septembre.

### **3. Urbanisme**

#### 3.1 Examen des dossiers déposés

M l'Adjoint Michel MEYER, présente les demandes déposées récemment :

- Permis de construire pour une maison d'habitation – M. Nicolas SCHMITT – AFUA « rue des Cerisiers ».

#### 3.2 Modification du PLU (Plan Local d'Urbanisme)

M. MEYER, adjoint en charge de l'urbanisme et M. SCHICKLIN, présentent les modifications du règlement du PLU transmises aux élus avant la réunion. Les questions autour des hauteurs de clôtures et des places de parking ont été nombreuses. Une augmentation de la zone de construction UB est prévue dans la rue des Merles pour combler les « dents creuses » du village. Certains emplacements réservés seront modifiés et ajoutés. Une enquête publique sera organisée dans les mois qui viennent.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu les explications de MM. MEYER et SCHICKLIN,

- **PRENDS BONNE NOTE** du règlement proposé,
- **APPROUVE**, le lancement de la modification du PLU de la commune.

#### **4 Affaires générales**

##### **4.1 Rapport annuel de la gestion de l'eau**

Après avoir pris connaissance du rapport transmis par mail avec la convocation pour la présente séance, les élus l'approuvent.

##### **4.2 Décision modificative au budget**

M. le Maire évoque la prochaine acquisition d'un tracteur pour remplacer le LANDINI existant et dont les réparations deviennent trop importantes. Une décision modificative du budget principal est nécessaire comme exposée dans le tableau ci-après :

Dépenses		Recettes	
Article (Chapitre) - Opération	Montant	Article (Chapitre) - Opération	Montant
2135(21) : Instal. gén. agencements,...	- 52 000		
21571 (21) : Matériel roulant	+ 52 000		
<b>TOTAL Dépenses</b>	0,00	<b>TOTAL Recettes</b>	

Le Conseil Municipal, après avoir entendu les explications de M. SCHICKLIN, à l'unanimité,

- **APPROUVE** la décision modificative comme exposée sur le tableau ci-dessus.
- **AUTORISE**, M. le Maire à signer tous documents y afférents.

#### **5. Compte rendu des décisions du Maire dans le cadre des attributions déléguées par le Conseil Municipal**

Conformément aux délégations qui lui ont été conférées par le Conseil Municipal en date du 08 octobre 2015, M le Maire a renoncé à exercer au nom de la commune, le droit de préemption sur le terrain bâti cadastré section 13 N°161, 16 rue des Acacias, d'une superficie de 761 m<sup>2</sup>.

Conformément aux délégations qui lui ont été conférées par le Conseil Municipal en date du 08 octobre 2015, M le Maire a renoncé à exercer au nom de la commune, le droit de préemption sur le terrain non bâti cadastré section 14 N°545, AFUA « rue des Cerisiers », d'une superficie de 551 m<sup>2</sup>.

#### **6. Divers**

M. MEYER informe les élus de la mise en place des feux comportementaux devant l'école primaire à compter du 17 septembre 2018.

Mme Sylvie GOEPFERT évoque la création d'un compte Facebook pour la commune de Michelbach-le-Bas pour relayer les informations liées au village.

M. SCHICKLIN rappelle l'organisation du **don du sang le mardi 16 octobre 2018**, il souhaite mobiliser un maximum de personnes pour cette collecte.

Il évoque également des travaux d'isolation de l'église, ceux-ci seront réalisés par les ouvriers communaux et les volontaires du village. Le conseil de fabrique et la mairie sont ravis de la solution trouvée et espèrent pouvoir compter sur les habitants pour mener à bien cette mission.

Plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 21 heures 30.